



Stadtverwaltung Aachen – FB 61 – D-52058 Aachen

An

Burtscheider Markt  
52066 Aachen

Auskunft Frau Birgit Schmid  
Mein Zeichen FB 61/500 – Stadterneuerung und Stadtgestaltung  
Gebäude Lagerhausstraße 20  
Zimmer 333  
Telefon +49 (0) 241 / 432-61505  
Telefax +49 (0) 241 / 432-6199  
E-Mail [birgit.schmid@mail.aachen.de](mailto:birgit.schmid@mail.aachen.de)  
Internet [www.aachen.de](http://www.aachen.de)  
Aktenzeichen

Datum 05.01.2024

### Perspektive Kurstandort

Einladung zum Bürger\*innen-Dialog am 23. Januar 2024, 18 bis 20 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Aachen entwickelt für den Kurstandort Burtscheid eine Zukunftsperspektive. Der kooperative Planungsprozess startete 2021 und lädt die Akteur\*innen vor Ort, Eigentümer\*innen, Nutzer\*innen und die Öffentlichkeit regelmäßig ein, daran mitzuwirken. Es geht darum, Leitbilder und Leitplanken für die städtebaulich-räumliche Entwicklung des Kurstandorts zu erarbeiten und in einem integrierten Ansatz städtebauliche, freiraumplanerische, denkmal- und umweltfachliche, ebenso wie kulturelle und wirtschaftliche Aspekte zusammenzuführen.

Um dies zu ermöglichen, hat der Planungsausschuss in den vergangenen drei Jahren wegweisende Beschlüsse gefasst. So führte die Stadt Aachen in einem ersten Schritt von November 2021 bis Februar 2022 ein kooperatives Werkstattverfahren mit drei Planungsteams in verschiedenen öffentlichen Beteiligungsformaten. Die Vision „Kur-Kiez Burtscheid – Auftakt in eine gesunde Zukunft“ des Teams „Octagon Architekturkollektiv (Leipzig) und QUERFELD EINS Landschaft | Städtebau | Architektur (Dresden)“ überzeugte damals eine hochkarätig besetzte Jury.

Der mit dem kooperativen Verfahren begonnene Planungsprozess wird nun fortgeführt. Auf der Grundlage des Siegerentwurfs werden wir die Perspektive für den Kurstandort weiter schärfen. In den letzten Monaten haben wir die Ziele für die künftige städtebaulich-räumliche Entwicklung des Kurstandorts erarbeitet und formuliert.

Ein wichtiger Baustein ist die Beteiligung von Ihnen als Eigentümer\*innen vor Ort. Ich lade Sie daher herzlich ein, am Bürger\*innen-Dialog am 23. Januar 2024 teilzunehmen.

**Perspektive Kurstandort | Bürger\*innen-Dialog**  
**23. Januar 2024, Dienstag, 18 bis 20 Uhr**  
**Park-Terrassen, Dammstraße 40 – Aachen**

Bei dieser Veranstaltung wird die Stadtverwaltung Ihnen das Vorgehen erläutern und den ersten Baustein "Ziele" der "Perspektive Kurstandort" vorstellen. Zudem sollen im Rahmen eines Dialogs mit der Öffentlichkeit die Ziele diskutiert werden. Die formulierten Ziele bilden die Grundlage für die Entwicklung von konkreten Leitbildern, die in einem integrierten Ansatz zusammengeführt werden. Dabei spielen städtebauliche, freiraumplanerische, mobilitäts-, denkmal- und umweltfachliche, ebenso wie kulturelle und wirtschaftliche Aspekte eine Rolle. Geplant ist ein freier Rundgang der Teilnehmenden an mehreren Stationen

zu den verschiedenen Themenfeldern. Durch Ihre Teilnahme können Sie aktiv zur Entwicklung einer Zukunftsperspektive für den Kurstandorturtscheid beitragen.

Um Anmeldung zur Veranstaltung per Mail an [kurstandort@mail.aachen.de](mailto:kurstandort@mail.aachen.de) wird bis zum 18. Januar gebeten. Lassen Sie uns darüber hinaus gerne und auch schon vorab Ihre Anregungen, Fragen oder Kommentare (ebenfalls per Mail an die vorab genannte Adresse) zukommen.

Über Ihre Teilnahme würde ich mich sehr freuen und bin gespannt auf einen gemeinsamen Austausch über den Kurstandort und seine Zukunft.

Mit freundlichen Grüßen



Isabel Strehle  
Leiterin Fachbereich Stadtentwicklung,  
-planung und Mobilitätsinfrastruktur

Weitere Informationen zum Kurstandort finden Sie auf der Homepage der Stadt Aachen: [www.aachen.de/kurstandort](http://www.aachen.de/kurstandort)